



## ΠΡΟΣΦΥΓΗ

*Προς τον ασκούντα τα καθήκοντα του ΕΛΕΓΚΤΗ ΝΟΜΙΜΟΤΗΤΑΣ ΑΠΟΦΑΣΕΩΝ των Ο.Τ.Α., Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής κ. Σπύρο Κοκκινάκη.*

**ΘΕΜΑ:** «Προσφυγή - Αίτηση Ακύρωσης της Κίνησης Ενεργών Πολιτών «ΣΩΣΤΕ τη ΓΛΥΦΑΔΑ» κατά της υπ' αριθμ.: 192/2018 **(ΑΔΑ: ΩΙΑΡΟΛΓΦ-ΧΓ1)** Απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου του Ν.Π.Δ.Δ. Κοινωνική, Αθλητική και Πολιτιστική Παρέμβαση Δήμου Γλυφάδας (Κ.Α.Π.ΠΑ.) για την «Ανάθεση υπόθεσης στο Δικηγόρο Αθηνών κ. Απόστολο Γεωργούλα» σχετικά με προσφυγή του Κ.Α.Π.ΠΑ. Δήμου στο Διοικητικό Πρωτοδικείο Πειραιά».

**ΠΡΟΣΟΧΗ ΚΑΤΕΠΕΙΓΟΥΣΑ-ΥΠΑΡΧΕΙ ΚΑΤΑΛΗΚΤΙΚΗ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ**  
**(Στις 22 Νοεμβρίου 2018 εκδικάζεται η προσφυγή στο Διοικητικό Εφετείο Πειραιά)**

*Κύριε Συντονιστή,*

Με την υπ' αριθμ.: 192/2018 Απόφαση **(ΣΧΕΤ.1)** του Διοικητικού Συμβουλίου του Ν.Π.Δ.Δ. «Κ.Α.Π.ΠΑ. Δήμου Γλυφάδας», ανατέθηκε στο Δικηγόρο Αθηνών κ. Απόστολο Γεωργούλα η παράσταση ενώπιον του Διοικητικού Εφετείου Πειραιώς και η εκπροσώπηση του Ν.Π.Δ.Δ. «Κ.Α.Π.ΠΑ. Δήμου Γλυφάδας» ως αιτούντος στην από 2-5-2018 και με αριθμό κατάθεσης, ΑΚ265/4-5-208 Αίτηση **(ΣΧΕΤ.2)** κατά του Προϊσταμένου της Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Γλυφάδας για την ακύρωση της υπ' αριθμ.: 24/16-4-2018 Έκθεσης Αυτοψίας του Τμήματος Αυθαιρέτων της Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Γλυφάδας, η οποία συζητείται στο ως άνω Δικαστήριο την 22<sup>η</sup>α Νοεμβρίου 2018 καθώς και σε κάθε μετ' αναβολή δικάσιμο.

Η πιο πάνω Απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Ν.Π.Δ.Δ. «Κ.Α.Π.ΠΑ. Δήμου Γλυφάδας» είναι παράνομη, καθώς πέραν των άλλων, για την κατάθεση της σχετικής Αίτησης-Ακύρωσης στο Διοικητικό Πρωτοδικείο Πειραιά με αριθμ. ΑΚ265/4-5-2018 για την ακύρωση της υπ' αριθμ.: 24/16-4-2018 Έκθεσης Αυτοψίας του Τμήματος Αυθαιρέτων της Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Γλυφάδας δεν έχει υπάρξει σχετική Απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Ν.Π.Δ.Δ. «Κ.Α.Π.ΠΑ. Δήμου Γλυφάδας», που αν υπήρχε και πάλι παράνομη θα ήταν καθώς το Ν.Π.Δ.Δ. «Κ.Α.Π.Α. Δήμου Γλυφάδας» ουδεμία σχέση με το ακίνητο και την μίσθωσή του. Η Σύμβαση-Μίσθωσης (Ιδιωτικό Συμφωνητικό Μίσθωσης Ακινήτου προς Στέγαση Κοινωνικών Δομών, Κοινωνικής Υπηρεσίας, Δημοτικής Αστυνομίας και κάποιων

Υπηρεσιών του Ν.Π.Δ.Δ. Κ.Α.Π.ΠΑ.) σύμφωνα με το υπ' αριθμ. πρωτ.: 29350/31-7-2017 Ιδιωτικό Συμφωνητικό **(ΣΧΕΤ.3)** έχει υπογραφεί μεταξύ του Δημάρχου Γλυφάδας και της Εταιρείας «ΑΦΟΙ ΚΟΝΤΑΞΗ Α.Ε.-ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ». Ενώ η υπ' αριθμ.: 24/2018 Έκθεση Αυτοψίας-Απόφαση του Τμήματος Αυθαιρέτων της Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Γλυφάδας για την οποία έχει κατατεθεί η σχετική Αίτηση Ακύρωσης στο Διοικητικό Εφετείο Πειραιά αφορά και μόνο το ακίνητο (Γραφεία - Διοίκηση Κ.Ε.Π. Δήμου Γλυφάδας) όπως άλλωστε αναφέρει αναλυτικά και η σχετική Έκθεση Αυτοψίας **(ΣΧΕΤ.4)**.

Εκτός των άλλων, συνεχίζεται η απαξιοτική και παράνομη συμπεριφορά εκ μέρους του Προέδρου-Δημάρχου του Ν.Π.Δ.Δ. «Κ.Α.Π.ΠΑ. Δήμου Γλυφάδας», αφού δεν ελήφθη υπόψη ούτε η με αριθμ. πρωτ.: 99562/36373/12-12-2016 **(ΑΔΑ: 7ΑΦ2ΟΡΙΚ-5ΑΓ)** Εγκύκλιος σας **(ΣΧΕΤ.5)**, όπου με σαφήνεια δίνονται οδηγίες για την αναρμοδιότητα των Δημάρχων επί θεμάτων αρμοδιότητας των Υπηρεσιών Δόμησης και γνωστοποιείται η σχετική Νομολογία των Δικαστηρίων.

Επειδή ως Δημότες και ενεργοί πολίτες του Δήμου Γλυφάδας έχουμε έννομο και εύλογο συμφέρον, σύμφωνα με τη σχετική Νομολογία, με την προσφυγή μας αυτή ζητάμε από εσάς την ακύρωση της υπ' αριθμ.: 192/2018 **(ΑΔΑ: Ω1ΑΡΟΛΓΦ-ΧΓ1)** Απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου του Ν.Π.Δ.Δ. «Κ.Α.Π.ΠΑ. Δήμου Γλυφάδας». Σας ενημερώνουμε επίσης, ότι, για το ίδιο θέμα έχουμε καταθέσει στην Εισαγγελία Πλημμελειοδικών Αθηνών Μηνυτήρια Αναφορά (Α2018/1528) κατά του Δημάρχου Γλυφάδας κ. Γεωργίου Παπανικολάου και παντός άλλου υπευθύνου για το αδίκημα της παράβασης καθήκοντος και της απιστίας.

Σε κάθε περίπτωση, σας καλούμε να κάνετε χρήση του άρθρου 226, παρ.1 του Ν.3852/2010 σύμφωνα με το οποίο, «Ο Ελεγκτής Νομιμότητας μπορεί αυτεπαγγέλτως να ακυρώσει οποιαδήποτε απόφαση των Συλλογικών ή Μονομελών Οργάνων των Δήμων και των Περιφερειών, των Νομικών Προσώπων Δημοσίου Δικαίου αυτών και των Κοινοφελών Επιχειρήσεων, των Δ.Ε.Υ.Α. και των Μονομετοχικών Ανωνύμων Εταιρειών Ο.Τ.Α., καθώς και των Συνδέσμων για λόγους νομιμότητας, μέσα σε προθεσμία δυο (2) μηνών αφότου η Απόφαση έχει δημοσιευθεί ή εκδοθεί».

**Οι λόγοι ακύρωσης είναι οι πιο κάτω:**

1. Με το υπ' αριθμ. πρωτ.: 99562/36373/12-12-2016 **(ΑΔΑ: 7ΑΦ2ΟΡΙΚ-5ΑΓ)** έγγραφό σας γνωστοποιείτε σε όλους τους Δήμους της Περιφέρειας Αττικής την αναρμοδιότητα των Δημάρχων επί θεμάτων αρμοδιότητας Υπηρεσιών Δόμησης και πιο συγκεκριμένα, «... ότι, οι Δήμαρχοι δεν νομιμοποιούνται να ασκούν, ή και να επεμβαίνουν, στην άσκηση των ουσιαστικών αρμοδιοτήτων που αποδίδονται απευθείας εκ του Νόμου στις Υπηρεσίες Δόμησης», καθώς και από την σχετική Νομολογία του Συμβουλίου της Επικρατείας, οι μεταβιβαζόμενες στην Πολεοδομία του Δήμου Πολεοδομικές Αρμοδιότητες ασκούνται από τον Προϊστάμενο της οικείας υπηρεσίας και όχι από το Δήμαρχο, ο οποίος μάλιστα σε

περίπτωση διαφωνίας, δεν νομιμοποιείται να ασκήσει αίτηση ακυρώσεως κατά των πράξεων του πολεοδομικού οργάνου (ΣτΕ 2629/2001, 4286/1999, 3928/1997), ούτε να καθοδηγήσει τον τελευταίο, με έγγραφες εντολές, στον τρόπο άσκησης των αρμοδιοτήτων του (ΣτΕ 3482/1991).

2. Με την υπ' αριθμ.: 192/2018 **(ΑΔΑ: Ω1ΑΡΟΛΓΦ-ΧΓ1)** προσβαλλόμενη Απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Ν.Π.Δ.Δ. «Κ.Α.Π.ΠΑ. Δήμου Γλυφάδας», με την οποία αναθέτει στο Δικηγόρο Αθηνών κ. Απόστολο Γεωργούλα να παραστεί και να εκπροσωπήσει το Ν.Π.Δ.Δ. προς υποστήριξη της από 2-5-2018 και με αριθμό κατάθεσης ΑΚ265/4-5-2018 Αίτησης-Ακύρωσης του Ν.Π.Δ.Δ. «Κ.Α.Π.ΠΑ. Δήμου Γλυφάδας» για την ακύρωση της υπ' αριθμ.: 24/16-4-2018 Έκθεσης Αυτοψίας και Απόφασης επιβολής σφράγισης των υπαλλήλων του Τμήματος Αυθαιρέτων, χωρίς να έχει υπάρξει καμία σχετική Απόφαση από το Διοικητικό Συμβούλιο του Ν.Π.Δ.Δ., παρά μόνο από το Δήμο Γλυφάδας και η οποία έχει ακυρωθεί από εσάς. Η Σύμβαση-Μίσθωσης (Ιδιωτικό Συμφωνητικό Μίσθωσης Ακινήτου προς Στέγαση Κοινωνικών Δομών, Κοινωνικής Υπηρεσίας, Δημοτικής Αστυνομίας και κάποιων Υπηρεσιών του Ν.Π.Δ.Δ. Κ.Α.Π.ΠΑ.) σύμφωνα με το υπ' αριθμ. πρωτ.: 29350/31-7-2017 Ιδιωτικό Συμφωνητικό έχει υπογραφεί μεταξύ του Δημάρχου Γλυφάδας και της Εταιρείας «ΑΦΟΙ ΚΟΝΤΑΞΗ Α.Ε.-ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ». Ενώ η υπ' αριθμ.: 24/2018 Έκθεση Αυτοψίας-Απόφαση του Τμήματος Αυθαιρέτων της Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Γλυφάδας για την οποία έχει κατατεθεί η σχετική Αίτηση Ακύρωσης στο Διοικητικό Εφετείο Πειραιά αφορά και μόνο το ακίνητο (Γραφεία - Διοίκηση Κ.Ε.Π. Δήμου Γλυφάδας) όπως άλλωστε αναφέρει αναλυτικά και η σχετική Έκθεση Αυτοψίας. Δείχνοντας για άλλη μια φορά η Δημοτική Αρχή ασέβεια αλλά και αγνόησή της σχετικής Νομοθεσίας, με μοναδικό στόχο την εξυπηρέτηση ιδιωτικών συμφερόντων επιφέροντας σημαντική οικονομική ζημιά στο Δήμο.

**Κύριε Συντονιστή,**

*Επειδή, η προσφυγή μας είναι εμπρόθεσμη και νόμιμη, σας ζητούμε ΑΜΕΣΑ την ακύρωσή της και όπως λάβουμε γνώση των σχετικών με την προσφυγή μας ενεργειών σας.*

*Γλυφάδα, Τρίτη 20 Νοεμβρίου 2018  
Για την Κίνηση Ενεργών Πολιτών «ΣΩΣΤΕ τη ΓΛΥΦΑΔΑ»  
Ο Αιτών-Προσφεύγων*

**ΜΠΑΛΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ**  
Ρόδου 2 – 165 61 – Γλυφάδα  
Τηλ.: 6948 577942 • e-mail: themisbal@gmail.com